

Zürich: Neuer Mieter für Gewerbehaus «Mach»

Die Bäckerei Walter Buchmann eröffnet im Gewerbehaus «Mach» in Zürich-Altstetten eine Produktionsstätte und einen Verkaufsstandort.

Redaktion 4. April 2024



Die Gewerbeimmobilie «Mach» (Visualisierung: zVg)

In Zürich-Altstetten nimmt das Gewerbehaus «Mach» langsam Form an. Gut zwei Jahre vor der geplanten Fertigstellung steht mit Walter Buchmann der Mieter für die 1.700 qm des Erdgeschosses fest. Zusätzlich werden noch 900 qm mittels einer Galerie eingebaut, was durch die Raumhöhen von 5,70 m ermöglicht wird. Die stadtbekannt Bäckerei wird ihre gesamte Produktion dort ansiedeln und ihre Produkte ofenfrisch vor Ort anbieten.

Als Mitglied der «Made in Zürich»-Initiative, die sich der urbanen Produktion in der Limmatstadt verschrieben hat, passe die Traditions-Bäckerei mit ihren elf Filialen in der Stadt perfekt in das Gewerbehaus, sagt Johannes Eisenhut, Geschäftsführer von Senn Development. «Dank der grossen Flexibilität der Räume kann die Bäckerei ihre Produktionsstätte und den Verkaufsstandort ganz nach den eigenen Bedürfnissen gestalten und einrichten.» Das Haus, das 15.000 qm Fläche für urbane Produktion umfasst, ist derzeit zu 40% vermietet, wie der Entwickler auf IB-Anfrage mitteilt.

Das «Mach» – ein Gebäude, welches sich mit seinen überhohen Räumen, hohen Nutzlasten, der direkten Anlieferung und viel Gestaltungsspielraum auf unterschiedlichste Bedürfnisse ausrichten lässt – ist Teil des neuen Koch Quartiers. ABZ, Kraftwerk1, Grün Stadt Zürich und Senn realisieren hier bis 2026 bezahlbares Wohnen, Ateliers für kreatives Arbeiten, Werkstätten für produzierendes Gewerbe, Läden für die alltäglichen Dinge, Gastronomie und Kulturräume sowie einen wilden, erholsamen Grünraum. (bw)

Kategorien

IB+ REGIONEN

Tags

Gewerbe Retail Senn Development Vermietung Zürich