



So kommen Sie mit unserer Unterstützung zu Ihrer Neubau-Mietwohnung

Generelles Interesse

Ein SENN Projekt hat ihr Interesse geweckt

SENN steht Ihnen für Ihre Fragen zur Verfügung

- Je nach Projektstand: Ankündigungs-Schild/-Website/-Inserat Visualisierung(en), Vorprojekt-Pläne

Interessentenliste

Sie melden sich auf der Interessentenliste an

SENN sendet ihnen Updates zum Projektfortschritt

- Interessenten-Formular, Newsletter

Entscheid für Objekt

Sie entscheiden sich für ein konkretes Objekt von SENN

SENN steht Ihnen für Ihre Fragen zur Verfügung

- Grundrisse,
- Visualisierungen/3D-Film
- Website
- Preiskorridor

Anmeldung/Warteliste

Sie füllen das Anmeldeformular für ihr präferiertes Objekt aus und senden uns einen aktuellen Betriebsauszug

SENN reserviert Ihnen Ihr Objekt vor

- Anmeldeformular

Persönlicher Kontakt

Sie treffen die für die Vermietung zuständige Person von SENN*

SENN lädt zum persönlichen Gespräch oder zu einem Open-House/Event/ Apéro ein

Mietvertrag

Sie studieren und unterzeichnen den Mietvertrag inklusive Beilagen*

SENN stellt Ihnen den Mietvertrag zu

- Grundrisse, Situation, Umgebung
- Baubeschrieb mit Innenausbauauswahl
- Mietpreis

Bauphase

- Rohbau-besichtigungen
- Aufrichtfest

SENN lädt zu Rohbau-besichtigungen ein
SENN lädt zum Aufrichtfest ein

Übergabe des Objektes

Sie übernehmen Ihr Objekt

SENN lädt zur Übernahme des Objektes ein
SENN erstellt ein Abnahmeprotokoll
SENN veranlasst die Mängelbehebung

- Abnahmeprotokoll

* Es kann sein, dass die Mietimmobilie im Verlaufe des Bewilligungs- bzw. Bauprozesses von SENN an eine Endinvestorin (i.d.R. institutionelle Immobilieneigentümer, wie Pensionskassen, Banken, etc.) übergeht. Für die Realisierung bleibt SENN i.d.R. weiterhin verantwortlich, es kann jedoch sein, dass die Verwalterin oder die Vertragspartnerin für Mietverträge im Laufe des Vermietungsprozesses wechselt.