



## Ententeich, Zürich-Oerlikon



### Wohn- und Geschäftshaus Ententeich

Das Wohn- und Geschäftshaus Ententeich befindet sich unmittelbar beim Bahnhof Oerlikon auf einem ehemaligen Industrieareal mit schönem Blick auf den mehrfach ausgezeichneten MFO-Park. Die 2.5- bis 5.5-Zimmer-Wohnungen sind auf Personen zugeschnitten, die urbanes Leben schätzen und einen nachhaltigen Lebensstil pflegen.

#### Kurzinfo

Bauherr: Immobilien-Anlagestiftung Turidomus, Zürich  
 Totalunternehmer: Senn  
 Architekt: Baumschlager Eberle, FL-Vaduz  
 Grundstücksfläche: 4'230 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 8'852 m<sup>2</sup> (84 Wohneinheiten / 700 m<sup>2</sup> Gewerbefläche)  
 Baubeginn: Ende 2005  
 Fertigstellung: Anfang 2007  
 Rolle Senn: Investor, Realisierung

#### Urbane Architektur

Das kompakte Gebäude weist eine städtische Fassade aus weissem Sichtbeton mit klassischer Gliederung auf. Die hinter der Fassade liegenden Loggien sind teilweise verglast. Im Erdgeschoss gibt es parkseitig eine Arkade, von der aus die Gewerbe- und Dienstleistungsflächen zugänglich sind. Durchgänge im Erdgeschoss lassen den Blick auf den Park offen.



